

Schlosscafé – Schloss Hohentübingen

Betreiber (m/w/d) gesucht



Das Land Baden-Württemberg möchte in Verbindung mit der Stadt Tübingen und dem Museum der Universität Tübingen in den Sommermonaten ab 2025 auf der Ostbastion von Schloss Hohentübingen ein Museumscafé installieren.

Dafür suchen wir eine/n Betreiber/in mit einem niederschweligen Bewirtschaftungskonzept, das diesen Ort bereichern kann.

Folgende Randbedingungen sollten Ihrem Konzept zugrunde gelegt werden:

25 Gartenstühle, 10 kleine Tische/Beistelltische werden von der Universität zur Nutzung durch das Museumscafé sowie zur öffentlichen Nutzung zur Verfügung gestellt. Stühle und Tische sind außerhalb der Öffnungszeiten vor Ort zusammenzustellen und gegen Diebstahl zu sichern. Es soll kein Konsumzwang auf den Stühlen auf der Freifläche bestehen. Zusätzliches Mobiliar soll nicht vorgesehen werden. Sonnenschirme können aus Denkmalschutzgründen nicht zur Anwendung kommen.

Die Bewirtschaftung soll jeweils im Zeitraum Mai bis Anfang Oktober im direkten Zusammenhang mit den Museumsöffnungszeiten (*Dienstag-Sonntag von 10 bis 17 Uhr, Donnerstag bis 19:00*) stattfinden.

Ein autarker Servicewagen mit maximaler Größe ca. 2,0 m x 4,5 m kann auf einer Aufstellfläche von ca. 1,5 m Breite x 4 m Länge auf einer teilweise befestigten Fläche aufgestellt werden. Es wird kein Wasser und kein Gas zur Verfügung gestellt. Wasser kann mit einem eigenen Pkw selbst hochgebracht und wieder abtransportiert werden. Ein Stromanschluss mit 230 V mit max. 16 A wird

zur Verfügung gestellt. Der Betrieb eines Benzin- oder Dieselgenerators wird an dem sensiblen Ort ausgeschlossen. Vorgesehen ist ein Aufstellort gemäß beiliegendem Plan (siehe Anlage).

Die Bewirtschaftung erfolgt auf eigene Rechnung in Verantwortung des Betreibers.

Vorgesehen ist, dass Speisen und Getränke durch den Betreiber angeboten werden, die sich an Museumsbesucher richten. Kaffee und Kuchen werden in jedem Fall erwartet. Alkoholische Getränke sollen nicht verkauft werden.

Es wird mit dem Betreiber eine Nutzungsvereinbarung mit dem Land Baden-Württemberg und der Stadt Tübingen geschlossen, die die Rechte und Pflichten des Betriebs regelt. (z.B. Verkehrssicherungspflicht für Bereiche um den Servicewagen; Zusicherung des Erscheinungsbilds; Reinigung der Grünflächen; Müllentsorgung, etc.) Die Rasenpflege erfolgt in erforderlichem Turnus durch die Kommunalen Servicebetriebe Tübingen (KST).

Die erforderliche Zustimmung zur Sicherstellung eines temporären Betriebs am vorgesehenen Ort wurde von der Baurechtsbehörde bereits in Aussicht gestellt. Der Antrag beinhaltet die Ausgabe von nichtalkoholischen Getränken und Speisen während der Öffnungszeiten des Museums mit bis zu 25 Sitzplätzen. Die Toilettennutzung erfolgt im Schlosshof. Als Werbeanlage können bis zu 2 Aufsteller platziert werden. Ein PKW Stellplatz für den Betreiber ist unterhalb des Schlosses (beim Hotel am Schloss) vorhanden, zudem aber befinden sich ausreichend Fahrradabstellplätze auf der Ostbastion selbst. *Zum Be- und Entladen kann die Ostbastion jedoch angefahren werden.* Eine Gewerbeanmeldung hat durch den Betreiber zu erfolgen.

Bei Ihrer Bewerbung bitten wir um Angaben

- Zu Person/ Institution mit vollständigen Kontaktdaten
- Zu sich als Betriebsform und Ihren rechtlichen Voraussetzungen zum Betrieb eines Cafés und zur Sicherstellung der Öffnungszeiten
- Zu möglichen vergleichbaren Erfahrungen
- Zu einem angedachten Speisen- und Getränkeangebot und sein Preisgefüge
- Zu einem Konzept der Müllvermeidung im Kontext der Tübinger Nachhaltigkeitspolitik
- Zu einem Gestaltungskonzept und konkrete Angaben zu einer vorgesehenen Servicestation

Vorstellungen zum Pachtzins- Bewerbungen werden bis zum 06.03.2025 in schriftlicher Form erbeten. Sie sind einzureichen bei Herrn Löffler, paul.loeffler@vbv.bwl.de. Oder Schnarrenbergstr. 1, 72076 Tübingen. Die Bewerbungen werden insbesondere nach folgenden Kriterien vorgeprüft:

- Innovation und Umsetzbarkeit des vorgeschlagenen Betriebskonzepts
- Gestaltungsqualität Gesamtbetrieb
- Angebot an Speisen und Getränken und Angemessenheit des Preisgefüges
- Konzept zur Müllvermeidung/ Nachhaltigkeit

Eine Auswahl an Bewerbern erhält die Möglichkeit einer persönlichen Vorstellung vor einem Auswahlgremium. Diese Vorstellung erfolgt voraussichtlich in der zweiten Märzhälfte 2025. Rückfragen während des Bewerbungszeitraums können gerichtet werden an Herrn Löffler, paul.loeffler@vbv.bwl.de oder 07071-2979200.

Wir bedanken uns bereits heute für Ihr Interesse an der Ausschreibung und freuen uns auf Ihre engagierte Bewerbung!

Anlage



 Aufstellfläche Servicewagen
1,5m x 4,0m

 Bereich für Bewirtschaftung